

**BRØNDBYERNES I.F FODBOLD A/S**  
**Cvr.nr. 83 93 34 10**

**Brøndby, den 21. maj 2019**

**SELSKABSMEDDELELSE NR. 10/2019**

**Delårsrapport 1. kvartal 2019 for perioden 1. januar - 31. marts 2019**

**Resumé**

- Brøndby IF's nettoomsætning udgør i årets første tre måneder 32,5 mio. kr. (32,0 mio. kr. i perioden 1. januar til 31. marts 2018), hvilket er en stigning på 1,7 % i forhold til sidste år.
- Indtægterne fra partnere og sponsorer er i dette kvartal steget til 16,9 mio. kr. Stigningen udgør 18,7 %. (2018: 14,3 mio. kr.). Omsætningsfremgangen skyldes en fortsat forøgelse af indtægter fra hovedparten af sponsorkategorierne.
- Entre- og TV-indtægter udgør 9,1 mio. kr. i 1. kvartal 2019, svarende til et fald på 22,5 % i forhold til samme periode sidste år (2018: 11,8 mio. kr.). Faldet skyldes faldende TV-indtægter grundet de sportslige resultater, der i 1. kvartal 2019 har været dårligere end i 1. kvartal 2018.
- Omkostningerne i 1. kvartal 2019 er steget med 30,5 % til 48,7 mio. kr. (2018: 37,3 mio. kr.), hvilket skyldes en generel stigning i selskabets omkostninger. Størstedelen af stigningen kan dog henføres til personaleomkostninger, som er øget grundet de investeringer der blev foretaget i Superligatruppen i sommeren 2018.
- Som en effekt af ovenstående er resultat før transferaktiviteter, finansielle poster og skat i 1. kvartal 2019 negativt med 16,2 mio. kr. (2018: -5,3 mio. kr.).
- Resultat før skat udgør et underskud på 24,8 mio. kr. i 1. kvartal 2019 (2018: -9,4 mio. kr.).
- Superligasæsonen 2018/19 er tæt på sin afslutning med en placering til Brøndby IF som nr. 5 i Superligaen. Stillingen i Superligaen betyder, at Brøndby IF ikke kan opfylde sin målsætning om en placering i top 3 af Superligaen i sæsonen 2018/19.
- Brøndby IF har, som omtalt i selskabsmeddelelse 01/2019, tidligere forventet at gennemføre en emission senest med udgangen af juni 2019. Bestyrelse og direktionen har over de seneste uger drøftet timingen af emissionen, og set i lyset af, at der endnu ikke er ansat en cheftræner for den kommende sæson og at der forestår et væsentligt transfervindue den kommende sommer, har bestyrelsen besluttet at udskyde gennemførelsen af emissionen til 2. halvår 2019.

### ***Forventninger til 2019***

- Brøndby IF forventer lidt lavere indtægter i 1. halvår 2019 end budgetteret, da de sportslige resultater ikke har været på niveau med det forventede, ligesom Brøndby IF justerer sine forventninger til gevinsten ved salg af spillere i det kommende sommer transfervindue, således at der nu forventes en transfergevinst på 17 mio. kr. mod en tidligere forventet transfergevinst på 44 mio. kr., som følge af en optimering af Superligatruppen og i den forbindelse revurdering af potentielle salgsemner.
- Det betyder, at Brøndby IF forventer et resultat før skat for 2019 i niveauet -40 mio. kr. til -50 mio. kr., hvor der tidligere var forventet et resultat før skat i niveauet -10 mio. kr. til -20 mio. kr.
- De nye forventninger er baseret på følgende væsentlige sportslige ambition:
  - At Brøndby IF er placeret i top 3 af Superligaen i 2. halvår 2019
  - At Brøndby IF kan realisere en transfergevinst i niveauet 17 mio. kr. i sommerens transfervindue.

Med venlig hilsen

Brøndby IF  
Jesper Jørgensen  
Administrerende direktør

### ***Information***

Yderligere information om denne meddelelse kan fås hos administrerende direktør Jesper Jørgensen på telefon 43 63 08 10.

**Hoved- og nøgletal**

tkr.	1. kvartal 2019	1. kvartal 2018	2018
<b>Hovedtal</b>			
<b>Nettoomsætning i alt</b>	<b>32.524</b>	<b>31.990</b>	<b>185.660</b>
Af- og nedskrivninger	3.134	2.204	9.740
Øvrige omkostninger	45.556	35.105	195.131
<b>Resultat før transfer &amp; fin. poster</b>	<b>-16.166</b>	<b>-5.319</b>	<b>-19.211</b>
Resultat af transferaktiviteter	-8.122	-3.961	30.425
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-24.288</b>	<b>-9.280</b>	<b>11.214</b>
Finansielle poster, netto	-498	-104	-847
<b>Resultat før skat</b>	<b>-24.786</b>	<b>-9.384</b>	<b>10.367</b>
Skat	0	0	0
<b>Periodens resultat</b>	<b>-24.786</b>	<b>-9.384</b>	<b>10.367</b>
<b>Totalindkomst</b>	<b>-24.786</b>	<b>-9.384</b>	<b>10.367</b>
<b>Resultat efter finansielle poster, men før transfer</b>	<b>-16.664</b>	<b>-5.423</b>	<b>-20.058</b>
<b>Immaterielle aktiver</b>			
Immaterielle aktiver	69.848	38.082	71.116
<b>Materielle aktiver</b>			
Materielle aktiver	150.700	122.824	146.280
Andre langfristede aktiver	3.599	2.235	3.706
Værdipapirer	78	77	78
Andre kortfristede aktiver	33.843	16.608	37.852
<b>Aktiver i alt</b>	<b>258.068</b>	<b>179.826</b>	<b>259.032</b>
<b>Egenkapital</b>			
Aktiekapital	156.113	156.113	156.113
<b>Egenkapital</b>	<b>114.231</b>	<b>119.252</b>	<b>139.015</b>
Langfristede forpligtelser	0	7.000	0
Kortfristede forpligtelser	143.837	53.574	120.017
<b>Forpligtelser i alt</b>	<b>143.837</b>	<b>60.574</b>	<b>120.017</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>258.068</b>	<b>179.826</b>	<b>259.032</b>
<b>Pengestrøm fra driften</b>			
Pengestrøm fra driften	-13.385	-3.209	1.203
Pengestrøm til investering, netto	-3.469	-975	-31.309
<i>Heraf investering i materielle anlægsaktiver</i>	<i>-5.213</i>	<i>-1.445</i>	<i>-32.601</i>
Pengestrøm fra finansiering	18.336	1.737	27.605
<b>Pengestrøm i alt</b>	<b>1.482</b>	<b>-2.447</b>	<b>-2.501</b>
<b>Nøgletal</b>			
Overskudsgrad (EBIT-margin)	-99,5%	-33,1%	5,2%
Afkast af investeret kapital (ROIC)	-9,4%	-5,2%	5,0%
Egenkapitalandel (soliditet)	44,3%	66,3%	53,7%
Egenkapitalens forrentning (ROE)	-19,6%	-7,6%	7,7%
<b>Aktie- og udbyttensøgletal</b>			
Gennemsnitlig antal aktier à 0,50 kr.	312.225.190	312.225.190	312.225.190
Resultat pr. aktie à 0,50 kr. (EPS), kr.	-0,08	-0,03	0,03
Udbytte pr. aktie à 0,50 kr.	0	0	0
Indre værdi pr. aktie à 0,50 kr. (BVPS)	0,37	0,38	0,45
Børskurs pr. aktie à 0,50 kr.	0,77	0,88	0,78
Kurs/indre værdi (P/BV)	2,10	2,30	1,75

Nøgletallene er beregnet efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015".

## Ledelsesberetning

### Kommentarer til den økonomiske udvikling i perioden 1. januar – 31. marts 2019:

#### Resultatopgørelsen

Brøndby IF's nettoomsætning udgør i årets første tre måneder 32,5 mio. kr. (32,0 mio. kr. i perioden 1. januar til 31. marts 2018), hvilket er en stigning på 1,7 % i forhold til sidste år.

Indtægterne fra partnere og sponsorer er i dette kvartal steget til 16,9 mio. kr. Stigningen udgør 18,7 %. (2018: 14,3 mio. kr.). Omsætningsfremgangen skyldes en fortsat forøgelse af indtægter fra hovedparten af sponsorkategorierne.

Entre- og TV-indtægter er med 9,1 mio. kr. i 1. kvartal 2019 faldet med 22,5 % i forhold til samme periode sidste år (2018: 11,8 mio. kr.). Faldet skyldes faldende TV-indtægter grundet de sportslige resultater, der i 1. kvartal 2019 har været dårligere end i 1. kvartal 2018.

Omsætningen fra F&B og arrangementer er i 1. kvartal 2019 steget med 28,9 % til 3,6 mio. kr. (2018: 2,8 mio. kr.). Stigningen skyldes primært en øget omsætning pr. tilskuer til kampe på Brøndby Stadion, bl.a. grundet investeringen i Fanzonen syd for Brøndby Stadion i 2. halvår 2018, men også en stigning fra arrangementer på ikke kampdage.

Eksterne omkostninger er steget med 2,4 mio. kr. til 16,2 mio. kr. (2018: 13,8 mio. kr.) som følge af den øgede aktivitet i selskabet, mens afskrivningerne er steget med 0,9 mio. kr. til 3,1 mio. kr. (2018: 2,2 mio. kr.) som følge af de investeringer i faciliteter, der er foretaget i og omkring Brøndby Stadion i løbet af det seneste år.

Personaleomkostningerne er steget markant grundet de investeringer der blev foretaget i Superligatruppen i sommeren 2018. De er realiseret med 29,3 mio. kr. i 1. kvartal 2019 (2018: 21,3 mio. kr.).

Som en effekt af ovenstående er resultat før transferaktiviteter, finansielle poster og skat i 1. kvartal 2019 negativt med 16,2 mio. kr. (2018: -5,3 mio. kr.).

Resultat af transferaktiviteter udgør minus 8,1 mio. kr. i 1. kvartal 2019 (2018: -4,0 mio. kr.). Udviklingen i resultatet skyldes primært, at afskrivningerne på kontraktrettigheder er øget grundet investeringerne i Superligatruppen i sommeren 2018.

Resultat før skat udgør et underskud på 24,8 mio. kr. i 1. kvartal 2019 (2018: -9,4 mio. kr.).

#### Balancen

De likvide beholdninger udgør pr. 31. marts 2019 2,2 mio. kr. (31. december 2018: 0,7 mio. kr.), ligesom der ved udgangen af 1. kvartal 2019 er trukket 12,5 mio. kr. på selskabets driftskredit på i alt 15 mio. kr.

Egenkapitalen udgør pr. 31. marts 2019 114,2 mio. kr. (31. december 2018: 139,0 mio. kr.).

**Transaktioner med nærtstående parter**

Brøndby IF har i 1. kvartal 2019 optaget lån for 10,0 mio. kr. hos TBC A/S, som er ejet af bestyrelsesmedlem Torben Bjørn Christensen, og Brøndby IF har i april måned optaget lån for yderligere 2,0 mio. kr. hos TBC A/S, således at gælden til TBC A/S per dags dato er 12,0 mio. kr.

Selskabet har i 2019 frem til dags dato ikke optaget yderligere lån hos Jan Bech Andersen, end de 18 mio. kr. som selskabet i 2018 har lånt hos Jan Bech Andersen.

Der henvises endvidere til omtale i note 3.

**Begivenheder efter regnskabsperiodens udløb**

Superligasæsonen 2018/19 nærmer sig sin afslutning med en placering til Brøndby IF som nr. 5 i Superligaen. Stillingen i Superligaen betyder, at Brøndby IF ikke kan opfylde sin målsætning om en placering i top 3 af Superligaen i sæsonen 2018/19. Ved fastlæggelse af indtægter, der er afhængige af placeringen, er således lagt til grund at Brøndby IF opnår en placering som nr. 5 i Superligaen i sæsonen 2018/19.

Brøndby IF har, som omtalt i selskabsmeddelelse 01/2019, tidligere forventet at gennemføre en emission senest med udgangen af juni 2019. Bestyrelse og direktionen har over de seneste uger drøftet timingen af emissionen, og set i lyset af, at der endnu ikke er ansat en cheftræner for den kommende sæson og at der forestår et væsentligt transfervindue den kommende sommer, har bestyrelsen besluttet at udskyde gennemførelsen af emissionen til 2. halvår 2019.

Selskabet vil frem til kapitaludvidelsen er gennemført optage yderligere lån som mellemfinansiering, og disse lån vil blive tilbagebetalt når kapitaludvidelsen er gennemført.

**Forventninger til 2019**

Brøndby IF forventer lidt lavere indtægter i 1. halvår 2019 end budgetteret, da de sportslige resultater ikke har været på niveau med det forventede, ligesom Brøndby IF justerer sine forventninger til gevinsten ved salg af spillere i det kommende sommer transfervindue, således at der nu forventes en transfergevinst på 17 mio. kr. mod en tidligere forventet transfergevinst på 44 mio. kr., som følge af en optimering af Superligatruppen og i den forbindelse revurdering af potentielle salgsemner.

Det betyder, at Brøndby IF forventer et resultat før skat for 2019 i niveauet -40 mio. kr. til -50 mio. kr., hvor der tidligere var forventet et resultat før skat i niveauet -10 mio. kr. til -20 mio. kr.

De nye forventninger er baseret på følgende væsentlige sportslige ambition:

- At Brøndby IF er placeret i top 3 af Superligaen i 2. halvår 2019
- At Brøndby IF kan realisere en transfergevinst i niveauet 17 mio. kr. i sommerens transfervindue.

**Udtalelse om fremtidige forhold**

Ovenstående udsagn om fremtidige forhold er usikre og forbundet med risici. Mange faktorer vil være uden for Brøndby IF's kontrol og kan medføre at den faktiske udvikling afviger væsentligt fra de forventninger som indeholdes i rapporten.

### ***Ledespåtegning***

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt delårsrapporten for perioden 1. januar – 31. marts 2019 for Brøndbyernes IF Fodbold A/S.

Delårsrapporten, der ikke er revideret eller reviewet af selskabets revisor, aflægges i overensstemmelse med IAS 34 ”Præsentation af delårsrapporter” som godkendt af EU og danske oplysningskrav for børsnoterede selskaber.

Det er vores opfattelse, at delårsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. marts 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar – 31. marts 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, periodens resultat og af selskabets finansielle stilling som helhed og en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet står overfor.

Brøndby, den 21. maj 2019

### **Direktion**

Jesper Jørgensen  
*Adm. direktør*

Ole Palmå  
*direktør med ansvar for alle  
kommercielle forhold og  
marketing*

### **Bestyrelse**

Jan Bech Andersen  
*Formand*

Jesper Møller  
*Næstformand*

Morten Albæk

Christian Barrett

Sune Blom

Torben Bjørn Christensen

Adam Falbert

Thorleif Krarup

Sten Lerche

Jesper Nygård

**Totalindkomstopgørelse**

tkr.	Note	1. kvartal 2019	1. kvartal 2018	2018
<b>Indtægter</b>				
Nettoomsætning	4	32.524	31.990	185.660
<b>Indtægter i alt</b>		<b>32.524</b>	<b>31.990</b>	<b>185.660</b>
<b>Omkostninger</b>				
Eksterne omkostninger		16.223	13.787	84.983
Personaleomkostninger		29.333	21.318	110.148
Af- og nedskrivninger	5	3.134	2.204	9.740
<b>Omkostninger i alt</b>		<b>48.690</b>	<b>37.309</b>	<b>204.871</b>
<b>Resultat før transferaktiviteter, fin. poster og skat</b>		<b>-16.166</b>	<b>-5.319</b>	<b>-19.211</b>
<b>Transferaktiviteter</b>				
Resultat af transferaktiviteter	6	-8.122	-3.961	30.425
<b>Transferaktiviteter i alt</b>		<b>-8.122</b>	<b>-3.961</b>	<b>30.425</b>
<b>Resultat før finansielle poster og skat</b>		<b>-24.288</b>	<b>-9.280</b>	<b>11.214</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Finansielle indtægter		13	0	150
Finansielle omkostninger		-511	-104	-997
<b>Finansielle poster i alt</b>		<b>-498</b>	<b>-104</b>	<b>-847</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-24.786</b>	<b>-9.384</b>	<b>10.367</b>
Skat af ordinært resultat		0	0	0
<b>Periodens resultat</b>		<b>-24.786</b>	<b>-9.384</b>	<b>10.367</b>
Anden totalindkomst:				
Skat af anden totalindkomst		0	0	0
<b>Anden totalindkomst efter skat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totalindkomst i alt</b>		<b>-24.786</b>	<b>-9.384</b>	<b>10.367</b>
<b>Resultat pr. aktie</b>				
Resultat pr. aktie (EPS)		-0,08	-0,03	0,03
Udvandet resultat pr. aktie (EPS-D)		-0,08	-0,03	0,03

tkr.	Marts 2019	Marts 2018	2018
<b>AKTIVER</b>			
<b>Langfristede aktiver</b>			
<b>Immaterielle aktiver</b>			
Kontraktrettigheder, spillere	69.848	38.057	71.116
Andre rettigheder	0	25	0
<b>Immaterielle aktiver i alt</b>	<b>69.848</b>	<b>38.082</b>	<b>71.116</b>
<b>Materielle aktiver</b>			
Grunde og bygninger	132.898	110.832	132.245
Driftsmateriel og inventar	17.802	11.992	14.035
<b>Materielle aktiver i alt</b>	<b>150.700</b>	<b>122.824</b>	<b>146.280</b>
<b>Andre langfristede aktiver</b>			
Tilgodehavender	3.599	2.235	3.706
<b>Andre langfristede aktiver i alt</b>	<b>3.599</b>	<b>2.235</b>	<b>3.706</b>
<b>Langfristede aktiver i alt</b>	<b>224.147</b>	<b>163.141</b>	<b>221.102</b>
<b>Kortfristede aktiver</b>			
Handelsvarer	4.405	4.054	4.247
Tilgodehavender	24.992	10.481	31.898
Periodeafgrænsningsposter	2.266	1.321	1.009
Værdipapirer	78	77	78
Likvide beholdninger	2.180	752	698
<b>Kortfristede aktiver i alt</b>	<b>33.921</b>	<b>16.685</b>	<b>37.930</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>258.068</b>	<b>179.826</b>	<b>259.032</b>
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aktiekapital	156.113	156.113	156.113
Overført resultat	-41.882	-36.861	-17.098
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>114.231</b>	<b>119.252</b>	<b>139.015</b>
<b>Forpligtelser</b>			
<b>Langfristede forpligtelser</b>			
Leverandørgæld og andre gældsforpligtelser	0	7.000	0
<b>Langfristede forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>7.000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>			
Bankgæld	12.468	1.737	9.605
Anden rentebærende gæld	33.472	0	18.000
Leverandørgæld og andre gældsforpligtelser	74.478	31.750	72.577
Periodeafgrænsningsposter	23.419	20.087	19.835
<b>Kortfristede forpligtelser i alt</b>	<b>143.837</b>	<b>53.574</b>	<b>120.017</b>
<b>Forpligtelser i alt</b>	<b>143.837</b>	<b>60.574</b>	<b>120.017</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>258.068</b>	<b>179.826</b>	<b>259.032</b>



**Egenkapitalopgørelse**

tkr.	Aktie- kapital	Overført resultat	I alt
<b>Egenkapital 1. januar 2018</b>	<b>156.113</b>	<b>-27.482</b>	<b>128.631</b>
Periodens resultat	0	-9.384	-9.384
<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>0</b>	<b>-9.384</b>	<b>-9.384</b>
Aktiebaseret vederlag	0	5	5
<b>Transaktioner med ejerne</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
<b>Egenkapitalbevægelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>-9.379</b>	<b>-9.379</b>
<b>Egenkapital 31. marts 2018</b>	<b>156.113</b>	<b>-36.861</b>	<b>119.252</b>
<b>Egenkapital 1. januar 2019</b>	<b>156.113</b>	<b>-17.098</b>	<b>139.015</b>
Periodens resultat	0	-24.786	-24.786
<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>0</b>	<b>-24.786</b>	<b>-24.786</b>
Aktiebaseret vederlag	0	2	2
<b>Transaktioner med ejerne</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Egenkapitalbevægelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>-24.784</b>	<b>-24.784</b>
<b>Egenkapital 31. marts 2019</b>	<b>156.113</b>	<b>-41.882</b>	<b>114.231</b>

Der er en overkurs på 113 mio. kr. i forbindelse med de to emissioner i 2013, samt 9 mio. kr. i forbindelse med emissionen i 2017.

**Pengestrømsopgørelse**

tkr.	1. kvartal 2019	1. kvartal 2018	2018
Resultat før skat	-24.786	-9.384	10.367
<i>Regulering for ikke-likvide driftsposter m.v.:</i>			
Afskrivninger og nedskrivninger samt øvrige reguleringer	13.232	6.142	-25.472
Pengestrøm fra primær drift før ændringer i driftskapital	-11.554	-3.242	-15.105
Ændring i driftskapital	-1.354	137	17.088
Pengestrøm fra primær drift	-12.908	-3.105	1.983
Renteindtægter, indbetalt	13	0	149
Renteomkostninger, betalt	-490	-104	-929
<b>Pengestrøm fra driftsaktivitet</b>	<b>-13.385</b>	<b>-3.209</b>	<b>1.203</b>
Køb af immaterielle aktiver	-5.384	-131	-46.031
Salg af immaterielle aktiver	7.128	601	47.319
Køb af materielle aktiver	-5.213	-1.445	-32.601
Salg af materielle aktiver	0	0	4
<b>Pengestrøm til investeringsaktivitet</b>	<b>-3.469</b>	<b>-975</b>	<b>-31.309</b>
<i>Fremmedfinansiering:</i>			
Optagelse af gæld til kreditinstitutter mm.	18.336	1.737	27.605
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>18.336</b>	<b>1.737</b>	<b>27.605</b>
<b>Periodens pengestrøm</b>	<b>1.482</b>	<b>-2.447</b>	<b>-2.501</b>
Likvide beholdninger, primo	698	3.199	3.199
<b>Likvide beholdninger, ultimo</b>	<b>2.180</b>	<b>752</b>	<b>698</b>

Det er ikke alle pengestrømsopgørelsens poster der direkte kan udledes af rapportens øvrige afsnit.

**Noter****1 Anvendt regnskabspraksis**

Delårsrapporten aflægges i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsrapporter" som godkendt af EU og yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er ændret som følge af implementering af IFRS 16. Der henvises til beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis for leasing nedenfor. Herudover er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til årsrapporten for 2018, hvortil der henvises. Årsrapporten for 2018 indeholder den fulde beskrivelse af anvendt regnskabspraksis.

**Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Med virkning fra 1. januar 2019 er IFRS 16 Leasing implementeret. Standarden er implementeret ved anvendelse af den modificerede retrospektive metode, hvor leasingaktiver er lig leasingforpligtelsen. Som følge heraf er sammenligningstal ikke tilpasset.

Implementering af IFRS 16 medfører, at næsten alle leasingaftaler, herunder også operationelle leasingaftaler, skal indregnes i balancen. Det betyder, at der indregnes en leasingforpligtelse, opgjort som nutidsværdien af de fremtidige leasingbetalinger, og et leasingaktiv korrigeret for betalinger forud for leasingaftalens start.

Ved implementering af IFRS 16 er følgende undtagelser anvendt:

- Leasingaftaler med en løbetid på under 12 måneder, eller med lav værdi, indregnes ikke
- Diskonteringsrenten fastsættes på grupper af leasingaftaler, med ens karakteristika

Implementering af IFRS 16 har medført indregning af leasede aktiver på 2,2 mio. kr. og en tilsvarende leasingforpligtelse pr. 1. januar 2019. Implementeringen har ikke haft nogen egenkapitaleffekt.

Ved opgørelse af leasingforpligtelsen er anvendt en gennemsnitlig diskonteringsrente på 5,0 %.

Leasingforpligtelsen fremkommer således:

	tkr.
Udiskonterede minimumsleasingydelse i henhold til årsregnskab pr. 31. december 2018	2.402
Diskonteringseffekt	-153
Ikke kapitaliserede leasingforpligtelser	0
Indregnet leasingforpligtelse pr. 1. januar 2019	2.249

Fremadrettet medfører kapitalisering af leasingkontrakter, at leasingydelse i resultatopgørelsen klassificeres som hhv. afskrivninger og renter frem for som driftsomkostninger. I pengestrømsopgørelsen klassificeres afdragsdelen som pengestrømme fra finansieringsaktivitet mod hidtil pengestrømme fra driftsaktivitet.

**Anvendt regnskabspraksis leasing**

Der indregnes et leasingaktiv og en tilhørende leasingforpligtelse i balancen når der er indgået en leasingaftale og det leasede aktiv er stillet til rådighed.

Ved første indregning måles leasingaktivet til kostpris, hvilket svarer til værdien af leasingforpligtelsen med tillæg af eventuelle forudbetalte leasingydelse. Leasingforpligtelsen måles ved første indregning til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, tilbagediskonteret med selskabets marginale lånerente.

Efterfølgende måles aktivet til kostpris fratrukket akkumulerede af- og nedskrivninger. Leasingaktivet afskrives over leasingperioden. Afskrivninger indregnes lineært i resultatopgørelsen.

**Kortvarige leasingaftaler og leasingaftaler med lav værdi**

Leasingaftaler, der har en løbetid på under 12 måneder indregnes ikke i balancen, ligesom leasingaftaler med en lav værdi ikke indregnes i balancen. Leasingydelse indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**Variable betalinger**

Der er ikke indgået leasingkontrakter med variable betalinger.

**Kontraktperiode og forlængelse**

Ved vurdering af den forventede lejeperiode, er den uopsigelige lejeperiode identificeret. Hvis der i leasingkontrakten er en forlængelsesoption, som ledelsen med rimelig sandsynlighed forventer at udnytte, er denne tillagt uopsigelsesperioden.

Ledelsen har vurderet, at den forventede lejeperiode udgør den uopsigelige lejeperiode, og at der ikke er indgået leasingkontrakter hvor mulige forlængelsesoptioner forventes udnyttet.

**Diskonteringsrente**

Ved tilbagediskontering af leasingbetalingerne til nutidsværdi, har ledelsen valgt at anvende den alternative lånerente, som udgør omkostningen ved at optage eksternt finansiering for et tilsvarende aktiv med tilsvarende betingelser, som for leasingaktivet.

**2 Skøn og estimater**

Udarbejdelsen af delårsrapporter kræver, at ledelsen foretager regnskabsmæssige skøn og estimater, som påvirker anvendelsen af regnskabspraksis og indregnede aktiver, forpligtelser, indtægter og omkostninger. Faktiske resultater kan afvige fra disse skøn.

**Nedskrivningstest for immaterielle og materielle aktiver**

Ledelsen har i lyset af nedjustering af forventningerne til 2019 resultatet, foretaget en vurdering af, om der foreligger forhold, som indikerer et nedskrivningsbehov af selskabets immaterielle og materielle aktiver. Ledelsen har i lyset af, at de langsigtede forventninger er uændrede og at markedsværdien af aktierne, baseret på den handlede pris for aktierne på NASDAQ Copenhagen, fortsat væsentligt overstiger den bogførte egenkapital, vurderet at der ikke er forhold, som indikerer et nedskrivningsbehov af selskabets immaterielle og materielle aktiver pr. 31. marts 2019.

Bortset fra ovenstående er de væsentlige skøn, som ledelsen foretager ved anvendelsen af Brøndby IF's regnskabspraksis, og den væsentlige skønsmæssige usikkerhed forbundet hermed, de samme for den sammendragne delårsrapport som ved udarbejdelsen af årsrapporten pr. 31. december 2018.

**3 Støtteerklæring**

For at understøtte likviditetsberedskabet har Jan Bech Andersen ved støtteerklæring bekræftet, at - om nødvendigt - sikre tilstrækkelig likviditet til, at selskabet kan opretholde sit budgetterede aktivitetsniveau. Den afgivne støtteerklæring er gældende frem til september 2020.

En eventuel tilførsel af likviditet vil ske som lån eller kapitalforhøjelse.

tkr.	1. kvartal 2019	1. kvartal 2018	2018
<b>4 Nettoomsætning</b>			
Entré-, TV- og præmieindtægter	9.109	11.752	68.944
Indtægter fra partnere og sponsorer	16.930	14.262	63.864
F&B og arrangementer m.v.	3.599	2.793	28.105
Merchandise m.v.	1.906	2.135	20.221
Udlejning erhvervsejendom m.v.	554	550	2.319
Andre indtægter	426	498	2.207
<b>Nettoomsætning i alt</b>	<b>32.524</b>	<b>31.990</b>	<b>185.660</b>

tkr.	1. kvartal 2019	1. kvartal 2018	2018
<b>Nettoomsætning</b>			
Salg af varer	5.505	4.928	48.326
Salg af tjenesteydelser	27.019	27.062	137.334
<b>Nettoomsætning i alt</b>	<b>32.524</b>	<b>31.990</b>	<b>185.660</b>

tkr.	1. kvartal 2019	1. kvartal 2018	2018
<b>5 Af- og nedskrivninger</b>			
Andre rettigheder	0	19	44
Bygninger m.v.	1.562	1.113	5.148
Driftsmateriel og inventar	1.572	1.076	4.552
Tab ved salg/afgang af anlægsaktiver	0	-4	0
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver	0	0	-4
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>	<b>3.134</b>	<b>2.204</b>	<b>9.740</b>

tkr.	1. kvartal 2019	1. kvartal 2018	2018
<b>6 Resultat af transferaktivitet</b>			
Indtægter	311	693	61.292
Omkostninger	-1.071	-42	-6.360
Nedskrivninger på kontraktrettigheder	0	0	-880
Afskrivninger på kontraktrettigheder	-7.362	-4.612	-23.627
<b>Transferaktiviteter i alt</b>	<b>-8.122</b>	<b>-3.961</b>	<b>30.425</b>